

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/10/1 الى 2025/10/9

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	1	4	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	31	14	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	16	5	0	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	2	3	0	0	0	0	0	0	3
الأحمدي (5)	46	27	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	13	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	116	51	4	1	0	0	0	0	3

العقار الخاص (116) عقار بمبلغ وقدره (45,681,070.160 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (51) عقار بمبلغ وقدره (48,585,333.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (4) عقار بمبلغ وقدره (28,274,654.000 مليون د.ك)
العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1,191,000.000 مليون د.ك)
عقار الشريط الساحلي (3) عقار بمبلغ وقدره (3,250,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/9/28 إلى 2025/9/30) الأسبوع الحالي (2025/10/1 إلى 2025/10/9)

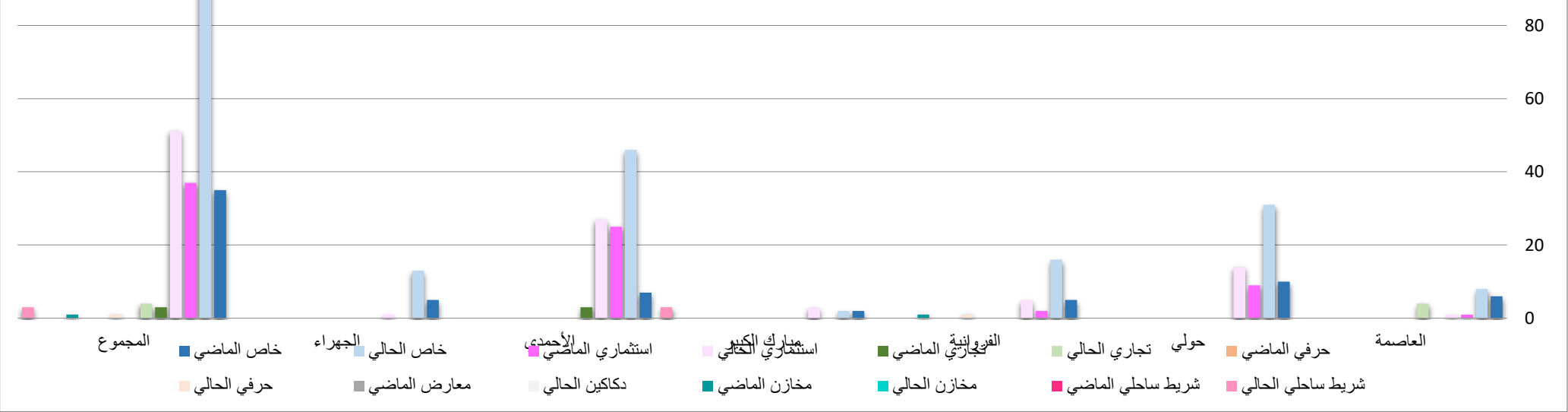
النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	6	8	▲	1	1	▲	0	4	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
حولي	10	31	▲	9	14	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الفروانية	5	16	▲	2	5	▲	0	0	▲	1	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	1	▼	0	0	▲
مبارك الكبير	2	2	▲	0	3	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	3	▲
الأحمدي	7	46	▲	25	27	▲	3	0	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الجهراء	5	13	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
المجموع	35	116	▲	37	51	▲	3	4	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	1	0	▼	0	3	▲

مؤشر تداول العقود

140

120

100



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 1 أكتوبر إلى 9 أكتوبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	بنيد القار	1	67.297	شقة	استثماري	93,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	6	280	بناية	تجاري	3,200,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	15	657.5	بناية	تجاري	3,074,654.000	مشاع	27.95%
العاصمة	القبلة	5	235	بناية	تجاري	2,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	13	3000	ارض	تجاري	20,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	2	500	ارض	خاص	720,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	215,000.000	بيع	100%
العاصمة	العديلية	2	748	بيت	خاص	1,800,000.000	بيع	100%
العاصمة	المنصورية	1	750	بناية	خاص	835,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	1	400	بيت	خاص	385,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	1	400	بيت	خاص	395,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	7	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	4	500	بيت	خاص	790,000.000	بيع	100%

محافظة حولي :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	أ1	1000	بناية	استثماري	4,050,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	الجابرية	أ1	1000	بناية	استثماري	2,950,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	الجابرية	أ1	1000	بناية	استثماري	4,020,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	110,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	10	1045	بناية	استثماري	2,750,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	2307.5	بناية	استثماري	4,250,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	672	بناية	استثماري	833,333.000	مشاع	66.67%
حولي	السالمية	12	643	بناية	استثماري	1,850,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	1077	بناية	استثماري	3,370,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	825	بناية	استثماري	2,420,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	126	40	شقة	استثماري	35,500.000	بيع	100%
حولي	حولي	45	763	بناية	استثماري	1,305,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	حولي	26	500	ارض	استثماري	963,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	140	65.67	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	7	480	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	2	375	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	7	1000	بيت	خاص	835,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	405,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	425,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	405,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	405,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	415,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	8	375	ارض	خاص	425,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	560,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%

100%	بيع	520,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	500,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	520,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	448,000.000	خاص	ارض	448	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	512,500.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	512,500.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	448,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	540,000.000	خاص	ارض	423.25	7	الصديق	حولي
100%	بيع	270,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان	حولي
100%	مرسى مزاد	445,000.000	خاص	ارض	400	4	حطين	حولي
100%	بيع	1,250,000.000	خاص	ارض	1800	6	سلوى	حولي
100%	بيع	950,000.000	خاص	ارض	1000	3	سلوى	حولي

محافظة الفروانية :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الفروانية	79	600	بناية	استثماري	1,710,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	510	بناية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	70	752.5	بناية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	375	ارض	استثماري	670,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	750	بناية	استثماري	1,160,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية الحرفية	3	250	قسمة حرفية	حرفي	1,191,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرحاب	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرحاب	3	400	بيت	خاص	355,593.814	بيع	100%
الفروانية	العارضية	6	300	بيت	خاص	142,500.000	مشاع	50%
الفروانية	العمرية	1	600	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	7	301	بيت	خاص	216,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	1	301	بيت	خاص	175,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	21	750	بيت	خاص	760,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	2	825.1	بيت	خاص	123,750.000	مشاع	25%
الفروانية	جليب الشيوخ	1	808	بيت	خاص	124,752.460	مشاع	32.2%
الفروانية	جليب الشيوخ	4	898	بيت	خاص	67,350.000	مشاع	12.5%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	540,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	4	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	750	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	600	ارض	خاص	356,400.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	9	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
--------	--------	--------	---------	-------	------------	-------	------------	-------------

100%	بيع	137,500.000	استثماري	شقة	109.9	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	80,000.000	استثماري	شقة	76.27	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	125,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	1,800,000.000	شريط الساحلي	ارض	2000	11	أبو الحصانية	مبارك الكبير
100%	بيع	330,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس	مبارك الكبير
100%	بيع	510,000.000	خاص	بيت	400	4	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	800,000.000	شريط ساحلي	ارض	813	11	أبو الحصانية	مبارك الكبير
100%	بيع	650,000.000	شريط ساحلي	ارض	750	11	أبو الحصانية	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	التوسعة الشمالية بالفنتاس	1	60.19	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	60.01	شقة	استثماري	51,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	ب 53	625.5	بناية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	60.01	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ3	112.5	شقة	استثماري	84,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	79,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	80,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	80,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	77,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ2	60.54	شقة	استثماري	37,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	68.04	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	114.54	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	750	ارض	استثماري	918,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	750	ارض	استثماري	912,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	861	ارض	استثماري	1,450,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	114.47	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	83,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ1	645	بناية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	75.847	شقة	استثماري	42,500.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	51	1068	بناية	استثماري	1,900,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الأحمدى	1	263	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	2	400	ارض	خاص	110,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	8	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	7	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	1	400	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	612	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	3	601	بيت	خاص	293,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنتاس	11	2131	ارض	خاص	1,575,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	4	400	ارض	خاص	155,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	1	392	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	7	400	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	240,000.000	بيع	100%

الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	592	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	457	ارض	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	507	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A2	1237	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	512	ارض	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	601	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	601	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	587	بيت	خاص	339,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	600	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	545	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	490	ارض	خاص	242,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	450	ارض	خاص	265,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	243,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A2	1200	بيت	خاص	541,750.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	494	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	496	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	496	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	496	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	496	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A2	1275	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	5	600	بيت	خاص	378,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	5	600	بيت	خاص	216,700.000	بيع	100%

محافظة الجهراء :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	91	2000	بناية	استثماري	4,400,000.000	بيع	100%
الجهراء	العيون	1	297	بيت	خاص	237,750.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	1	600	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	2	600	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	2	600	بيت	خاص	66,666.666	مشاع	33.33%
الجهراء	القصر	3	400	بيت	خاص	217,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	3	500	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	156,857.220	مشاع	87.14%

100%	مرسى مزاد	362,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله	الجهراء
------	-----------	-------------	-----	-----	-----	---	---------------	---------

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 1 أكتوبر إلى 9 أكتوبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
840,000.000	خاص
342,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
15,003,450.000	خاص
8,753,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,635,273.886	خاص
4,400,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
5,610,000.000	خاص
93,000.000	استثماري
28,274,654.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
15,371,000.000	خاص
28,956,833.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
5,221,346.274	خاص
6,040,000.000	استثماري
0.000	تجاري